

Einladung

Herbstseminar Fachbereich Immobilienbewertung

Tag/Zeit:

Donnerstag, 13. November 2025

13:30 Uhr – ca. 18:00 Uhr

Tagungsort:

Handwerkskammer Dresden

Seminarraum M 1.19, Am Lagerplatz 8 in 01099 Dresden

(5 km nach der Autobahnabfahrt A 4 / Dresden-Hellerau;
kostenfreie Parkmöglichkeiten befinden sich am Objekt)

Referenten:

Herr Dr. Michael Burg, Grünheide (Mark)

Wirtschaftsjurist / zertifizierter Sachverständiger für
Immobilienbewertung

Frau Sandy Englisch, Dresden

Rechtspflegerin am Amtsgericht Dresden

Unternehmensbewertung versus Verkehrswertermittlung

Bei dem Vortrag von Dr. Burg geht es um das Verständnis, wie Immobilien- und Unternehmensbewertung in Beziehung stehen, um Doppelberücksichtigungen bzw. Überschneidungen zu vermeiden und bei Verkehrswertermittlungen eine entsprechende Abgrenzung vorzunehmen.

Bewertung von Autohäusern

Autohäuser gehören zu den Spezialimmobilien, für die üblich kaum statistisch hinreichend abgesicherte Marktdaten vorliegen. Ziel dieses 2. Vortrages von Dr. Burg sind Hinweise zur Vorgehensweise bei der Bewertung und die Vermittlung von Erfahrungswerten.

Aus der Praxis der Zwangsversteigerung

Der Vortrag wird nur kurz auf einige relevante Eckpunkte zum Thema eingehen wie z. B. allgemeiner Verfahrensablauf, Umgang mit den Parteien, Rechte in Abt. II und deren Ersatzwerte, Wertgrenzen bei der Versteigerung, Rangklassen, Verhalten bei Zutrittsverweigerung, Datenschutz und Digitalisierung bei Gericht. Im Mittelpunkt sollen ansonsten Ihre Erfahrungen und Fragen stehen. Die Referentin bittet deshalb ausdrücklich alle Teilnehmer um eine möglichst rege Diskussion zum Thema!

Veranstalter

BVS Sachsen

Schnorrstraße 70, 01069 Dresden

Tel. 0351 86264333

Fax 0351 86264334

E-Mail:

vorstand@sachsen-sachverstaendige.de

Teilnehmerbeiträge

- /// Mitglieder des BVS Sachsen und der
BVS Mitgliedsverbände

235,- €

198,- € Frühbucher*

- /// Nichtmitglieder / Gäste

270,- €

245,- € Frühbucher*

*** Der Frühbucherpreis gilt bei einer verbindlichen Anmeldung bis 06.10.2025.**

Stornierungsregelung:

Der BVS Sachsen behält sich bei zu geringer Anmeldezahl eine Absage des Seminars bis 3 Wochen vor Veranstaltungsbeginn ausdrücklich vor. Bei einer Stornierung seitens der Teilnehmer erfolgt ein Einbehalt der zum Zeitpunkt der Stornierung bereits entstandenen Unkosten.

Im Teilnahmebetrag sind enthalten:

- Teilnahmebescheinigung
- Tagungsunterlagen (Zusendung als PDF-Datei nach dem Seminar)
- Pausenversorgung

Ablauf/Vorträge

/// **13:00 – 13:30 Uhr**

Eintreffen der Teilnehmer / Anmeldung

mit Begrüßungskaffee/Gebäck

/// **13:30 – 13:45 Uhr**

Begrüßung / Informationen durch den Fachbereichsleiter

/// **13:45 – 15:00 Uhr**

Seminarblock 1 (Unternehmens- vs. Verkehrswert)

/// **15:00 – 15:15 Uhr**

Kaffeepause

/// **15:15 – 16:30 Uhr**

Seminarblock 2 (Autohäuser)

/// **16:30 – 16:45 Uhr**

Kaffeepause

/// **16:45 – 18:00 Uhr**

Seminarblock 3 (Zwangsversteigerung)

Ende der Veranstaltung

Herbstseminar Fachbereich Bewertung

- Unternehmensbewertung vs. Verkehrswertermittlung
- Bewertung von Autohäusern
- Aus der Praxis der Zwangsversteigerung

Tag/Zeit: Donnerstag, 13. November 2025, 13:30 – ca. 18:00 Uhr

Tagungsort: Handwerkskammer Dresden
Seminarraum M 1.19, Am Lagerplatz 8 in 01099 Dresden

Teilnahmebeträge:

☐ Mitglied BVS Sachsen / BVS Mitgliedsverbände
☐ 235,00 € ☐ 198,00 € Frühbucher*
☐ Nichtmitglieder / Gäste
☐ 270,00 € ☐ 245,00 € Frühbucher*

***Der Frühbucherpreis gilt bei einer verbindlichen Buchung bis zum 06.10.2025.**

Nach Ihrer Anmeldung erhalten Sie eine Anmeldebestätigung/Rechnung per E-Mail.

Hiermit melde ich mich verbindlich an (*bitte in Druckschrift*):

Name, Vorname, Titel:	
Firma:	
Anschrift:	
Telefon:	
E-Mail:	
Datum / Unterschrift:	

Aus organisatorischen Gründen bitten wir um Ihre Anmeldung bis 21.10.2025. ausgenommen Frühbucher

Anmeldungen per

Fax an 0351 86264334 oder

E-Mail an vorstand@sachsen-sachverstaendige.de

Einwilligungserklärung zur Erhebung, Verarbeitung und Speicherung personenbezogener Daten (gem. BDSG und DSGVO)

Ich habe zur Kenntnis genommen, dass meine Angaben und meine Anmeldung nur dann vom BVS Sachsen angenommen und verarbeitet werden können, wenn ich nachfolgende „Einwilligungserklärung zur Erhebung, Verarbeitung und Speicherung personenbezogener Daten“ mit meiner nebenstehenden Unterschrift bestätigte habe. Hiermit willige ich ein, dass die hierunter aufgeführten personenbezogenen Daten vom BVS Sachsen zum Zweck der Teilnehmerdatenverarbeitung erhoben, verarbeitet und genutzt werden dürfen. Die interne Verwendung meiner personenbezogenen Daten erfolgt ausschließlich zweckbestimmt.

Verantwortliche Stelle: BVS Sachsen, Schnorrstr. 70, 01069 Dresden

Datenkategorien: Personenbezogene Daten, besondere personenbezogene Daten, Kontaktdaten, Vertragsdaten, Leistungsdaten. Mögliche Datenempfänger/-verarbeiter: Öffentliche Stellen aufgrund gesetzlicher Vorgaben oder behördlicher Regelungen (z. B. Handwerkskammern). Interne Stellen zur Aufgabenerfüllung (z. B. Buchhaltung, Mitgliederverwaltung, Statistik). Regelfrist zur Datenlöschung: 6 Jahre, bei Buchhaltungsdaten 10 Jahre. Vom BVS Sachsen wird mir versichert, dass meine datenschutzrechtlichen Belange ohne Einschränkung gewährleistet werden. Eine Weitergabe oder Übermittlung an Dritte erfolgt nicht, außer wenn dies durch gesetzliche Bestimmungen vorgesehen oder durch behördliche Regelungen angeordnet ist. Die Weitergabe an beteiligte Behörden und öffentliche Stellen wird auf die für deren Zwecke notwendigen Daten beschränkt. Statistische Daten werden entpersonalisiert. Ich wurde darüber informiert, dass ich diese Einwilligung in freiwilliger Entscheidung erteile und jederzeit ohne Nachteile widerrufen kann. Hiermit bestätige ich die Kenntnisnahme der oben aufgeführten Angaben zum Datenschutz. Mit der Erhebung, Verarbeitung und Speicherung meiner oben genannten personenbezogenen Daten bin ich AUSDRÜCKLICH EINVERSTANDEN.

Um Ihre Anmeldung bearbeiten zu können, erheben wir Ihre Daten (Rechnungslegung, Teilnahmebescheinigungen etc.). Welche Daten in welchem Umfang gespeichert werden, entnehmen Sie bitte der Datenschutzerklärung auf der Seite des Bundesverbandes: <https://www.bvs-ev.de/datenschutz/> (* Auszug aus den Allgemeinen Geschäftsbedingungen) Fotograf und Presse während der Veranstaltung: Wir möchten Sie außerdem darauf hinweisen, dass der BVS Sachsen sowie ein von ihm beauftragter Fotograf während der Veranstaltungen Fotos machen können. Die Fotos werden ggf. im Rahmen der Informations- und Öffentlichkeitsarbeit veröffentlicht. Wenn Sie mit der Verwendung von Fotos, auf denen Sie abgebildet sind, nicht einverstanden sind, können Sie per E-Mail an vorstand@sachsen-sachverstaendige.de widersprechen.