

Seminar

Mein Haus und die Energiewende Energieeffizientes, Klimafreundliches Sanieren & Bauen

Referent:

Dipl.-Ing. Arch. Sascha Komoll
KLIMAWERK Lüneburg
Lehrbeauftragter hochschule 21, Buxtehude

Hannover

Samstag, 13. September 2025

9.00 Uhr - ca. 16.30 Uhr

Hotel Mercure Hannover Oldenburger Allee

Oldenburger Allee 1, 30659 Hannover - Lahe

Tel. 0511 / 6155-0 • Fax: 0511 / 6155-555

eMail: hannover@eventhotels.com

Teilnahmekosten

VBD / BVS Mitglieder 195,00 €
Sonstige Teilnehmer 250,00 €
gem. § 4 Nr. 22 a) UStG umsatzsteuerfrei

In den Teilnahmekosten sind die Seminarunterlagen, Begrüßungskaffee, Tagungsgetränke, zwei Kaffeepausen sowie das Mittagessen inkl. eines Softgetränks enthalten.

Die Seminarunterlagen werden ausschließlich an die Teilnehmer des Seminars ausgegeben.

Eine Teilnahme ohne vorherige Anmeldung ist nur in Abstimmung mit der Seminarleitung möglich.

Zahlung

Die Teilnahmekosten überweisen Sie bitte nach Erhalt der Rechnung auf das Konto des VBD. Die kostenfreie Stornierung ist bis 14 Tage vor der Veranstaltung möglich. Danach werden Bearbeitungskosten in Höhe von 50,00 € erhoben. Bei Abmeldung innerhalb von 2 Tagen vor Veranstaltungsbeginn oder bei Nichtteilnahme sind die Teilnahmekosten in voller Höhe zu zahlen.

Übernachtung / Parkgebühr

Im Hotel Mercure zum Preis von € 109,00 (ÜF/EZ, Bettensteuer), mit Hinweis auf das VBD Seminar. Ein Abrufkontingent besteht bis 14 Tage vor der Veranstaltung, danach Reservierung auf Anfrage. Parken 9,00 €/Tag. Kostenfreie Parkplätze sind in der Oldenburger Allee und Rotenburger Straße vorhanden.

Teilnahmebestätigung

Sie dient u.a. zum Nachweis der besonderen Fortbildung, die von den Bestellungskörperschaften gefordert wird. Das Seminar wird von einigen Kammern als Fortbildungsveranstaltung anerkannt. Auskünfte erhalten Sie bei der Geschäftsstelle.

– Änderungen vorbehalten –

Online-Anmeldung: www.vbd-ev.de

**Verband der Bausachverständigen
Deutschlands e.V.**

Im Winkel 13, 30916 Isernhagen

Telefon: 0800 823 823 8

Telefax: 05139 / 984 103 4

E-Mail: seminare@vbd-ev.de

VBD Seminar 03-25

Mein Haus und die Energiewende Energieeffizientes und Klimafreundliches Sanieren & Bauen

Hiermit melde ich mich verbindlich zu der
Veranstaltung am **Samstag, 13.09.2025**
in Hannover an.

Die Seminargebühr in Höhe von €
überweise ich nach Erhalt der Rechnung.

- ☐ VBD / BVS Mitglied
☐ Sonstige Teilnehmer

Name, Titel

Straße

PLZ, Ort

Telefon

Telefax

Datum

eMail

Rechnung an:

Stempel / Unterschrift

Mein Haus und die Energiewende

Energieeffizientes und Klimafreundliches Sanieren & Bauen

Die Energieeffizienz und andere ökologische und Aspekte rücken ebenso wie die allgemeine Nachhaltigkeit verstärkt in den Fokus und haben einen immer größer werdenden Einfluss auf die Bauindustrie.

Der Gebäudesektor bietet ein sehr hohes Potenzial zur Verringerung klimaschädlicher Treibhausgasemissionen und ist ein entscheidender Faktor zum Gelingen der Energiewende. Immer neue und weitreichende Regelungen, wie zum Beispiel das Gebäudeenergiegesetz mit seinen unterschiedlichen Novellierungen forcieren den Einsatz innovativer Gebäudetechnik und erneuerbaren Energien, sorgen dabei aber auch oft für Unsicherheiten, da sie innovative Bau- und Sanierungskonzepte erfordern.

Der Seminartag gibt einen umfassenden Einblick in die Zusammenhänge von politischen Zielen, gesetzlichen Anforderungen sowie der wichtigsten Regelungen des Gebäudeenergiegesetzes (GEG). In dem Seminar werden zeitgemäße Dämmstoffkonzepte und neue Technologien zur Heizung und Lüftung in ihrer grundlegenden Funktionsweise ebenso vorgestellt wie ganzheitliche Lösungen für Neubau- und Sanierungsvorhaben unter Berücksichtigung des Einsatzes erneuerbarer Energien.

Fördermöglichkeiten und konkrete Projektbeispiele mit Darstellungen zur Wirtschaftlichkeit sowie die Darstellung typischer Planungs- und Ausführungsfehler runden die Komplexität des Themas ab. Sachverständige für die Wertermittlung von Gebäuden erhalten zudem praktische Hinweise zur Bewertung von Heizungsanlagen.

Referent:

Dipl.-Ing. Arch. Sascha Komoll, Lüneburg
Inhaber und Geschäftsführer KLIMAWERK
Lehrauftrag hochschule 21, Buxtehude
Gebäudeenergieberater

Kommentar

Auch wir Bausachverständige tun gut daran, rechtzeitig über den Tellerrand zu blicken. So bietet doch die Baustoffindustrie regelmäßig neue Hochleistungsdämmstoffe an, vorgehängte Holzfassaden werden statt in konventioneller Bauweise als vorgefertigte Elemente montiert, Dämmstoffe werden aus nachwachsenden Rohstoffen von der Holzfaser bis zur Schafwolle gewonnen und maschinell eingeblasen statt händisch verlegt. Mit diesen und anderen Neuentwicklungen können weder die normativen Regelwerke noch die Landesbauordnungen Schritt halten. Auch die langfristige und flächendeckende Anwendung einer Bauweise in der Praxis, kurz die allgemein anerkannten Regeln der Technik, bleiben gegenüber den rasanten Entwicklungen der letzten Jahre zurück.

Wir werden uns daher in Zukunft immer häufiger bei Gutachten oder in Ortsterminen mit Bauverfahren oder Baustoffen konfrontiert sehen, die wir (noch) nicht von Grund auf kennen und daher auch nicht aus dem Stehgreif beurteilen können. Auch die Einhaltung der für die junge Bauherrenschaft oft so essentiellen, staatlichen Förderprogramme wird vom Sachverständigen zunehmend zu überprüfen und zu beurteilen sein. Wir brauchen daher eine gute und zielgerichtete Fortbildung, die uns auf den längst eingeschlagenen Weg zu den Bauprozessen der Zukunft mitnimmt. Dazu soll dieses Seminar beitragen.

Dipl.-Ing. Frank Potthoff – Vorstand VBD

Seminar 03-25

Verband der Bausachverständigen
Deutschlands e.V.
Im Winkel 13

30916 Isernhagen

VBD Seminare – Fax 05139 / 984 103 4