

ORGANISATORISCHES

GEBÜHR*

380 €

350 € für EIPOS-Absolventen und Mitglieder BVS/LVS

320 € für EIPOS-Dozenten

*Teilnahmegebühr (MwSt.-frei), inkl. Tagungsband, Kaffeepausen, Mittagessen

TAGUNGSORT

Messe Dresden, Messering 6, 01067 Dresden

ANMELDUNG

Unter www.eipos-sachverstaendigentage.de können Sie sich für die Tagung anmelden.

Die Teilnehmeranzahl für die Tagung vor Ort ist begrenzt.

Anmeldungen werden in der Reihenfolge ihres Eingangs bei EIPOS bearbeitet und per E-Mail bestätigt.

WEITERE DETAILS

Unter www.eipos-sachverstaendigentage.de finden Sie außerdem Informationen zu

- Übernachtung
- Anreise und Parken

ANSPRECHPARTNERIN

Melanie Kögler

Telefon: +49 351 404 70-423

m.koegler@eipos.de



EIPOS GmbH

Ein Unternehmen der TUDAG TU Dresden AG

Freiberger Straße 37, 01067 Dresden

Tel. +49 351 404 70-4210

eipos@eipos.de

www.eipos-sachverstaendigentage.de

BVS SACHSEN E. V.

Schnorrstraße 70, 01069 Dresden

Tel. 0351 862 643-33

vorstand@sachsen-sachverstaendige.de

www.sachsen-sachverstaendige.de

EIPOS WEITERBILDUNG THEMEN



FÜR MEHR INFOS & ONLINEBUCHUNG

Geben Sie einfach den Themenbereich unter www.eipos.de

in die Suchzeile ein. Sie erhalten verschiedene

Veranstaltungsangebote und Detailinformationen.



b.v.s.
Sachverständige

EIPOS

SACHVERSTAND AM BAU

PLANUNG · AUSFÜHRUNG · RECHT

24. EIPOS-Sachverständigentag Bauschadensbewertung
zusammen mit dem 16. Bausymposium des BVS Sachsen

30. JUNI 2023
IN DRESDEN & ONLINE

ANERKANNT VON



HERZLICH WILLKOMMEN

EIPOS und BVS Sachsen laden am 30. Juni 2023 zur gemeinsamen Tagung SACHVERSTAND AM BAU in die Messe Dresden ein. Zum mittlerweile 10. Mal findet der 24. EIPOS-Sachverständigentag zusammen mit dem 16. BVS-Bausymposium unter dem Leitthema „Vom Scheitel bis zur Sohle“ statt. Dieses breite Themenspektrum spiegelt sich auch in den Vorträgen wider und bietet somit ein Forum zum Wissens- und Erfahrungsaustausch.

Bauradar zur Bauteiluntersuchung – Praxisbeispiele

Nur durch genaue Untersuchungen sind Angaben zur Schadensursache möglich. Welche praxisrelevanten Untersuchungsverfahren sind dafür geeignet?

Funktionstüchtige WDVS mit keramischen Bekleidungen – erfolgreich selbst an Hochhäusern!

Wärmedämmverbundsysteme und Klinkerriemchenfassaden gelten als schadensträchtige Konstruktionen. Wie müssen Verdübelung und Anschlüsse richtig ausgebildet werden und was gilt als optische Beeinträchtigung im Fugenbild.

Hinnehmbare Fehler: Aufklärungsobliegenheit von Sachverständigen

Der Spagat zwischen BGB und Kreislaufwirtschaftsgesetz lässt sich für Sachverständige nur dadurch lösen, indem diese nicht entscheiden, sondern aufklären und informieren. Ausblick: mangelhafte Aufklärung führt (zukünftig) zur Haftung.

Die fachliche Bewertung regenerativer Wärmeerzeuger in Bauschadensgutachten

Zur Energieeinsparung werden immer mehr regenerative Wärmeerzeuger eingebaut, nicht alle sind für die Gebäudesanierung geeignet. Was gilt es für den Bausachverständigen zu beachten und welche Unterlagen sind einzufordern.

Photovoltaikanlagen – Fluch oder Segen für Bauwerke?

Für die Energiewende werden immer mehr Photovoltaikanlagen gefordert. Was hat die Installation aber für Auswirkungen auf das Bauwerk und über welche Praxiserfahrungen kann der Photovoltaik-Sachverständige berichten.

Digitales Baurecht – Ein sehr effizientes Mittel auch für Bausachverständige

Auch das Büro des Bausachverständigen muss sich zur Bewältigung vielfältiger Prozesse digitaler aufstellen. Digitale Tools sollen unterstützen und nicht Abschrecken – die Vorstellung eines Hilfsmittels zur Verbesserung der Kommunikation aller am Bau Beteiligten.

Wir freuen uns auf Ihre Teilnahme in Dresden oder im Web und wünschen Ihnen viel Erkenntnisgewinn, wertvolle Anregungen und einen lebendigen Erfahrungsaustausch.

WISSEN TANKEN · NETZWERKE PFLEGEN · KONTAKTE KNÜPFEN

PROGRAMM

Moderation

Dipl.-Ing. Tobias Irmischer, Vorsitzender BVS Sachsen

9.00 Uhr: Eröffnung

Dipl.-Ing. (FH) Silke Grün, EIPOS-Produktmanagerin

Dipl.-Ing. Tobias Irmischer, Vorsitzender BVS Sachsen

9.15 Uhr

Bauradar zur Bauteiluntersuchung - Praxisbeispiele

- Erkundung von Mauerwerk beim Bauen im Bestand
- Erfassung von Deckenspannungen und Geschossdeckenarten
- Ortung tief liegender Bewehrung
- Leitungs- und Kanalortung

Dr.-Ing. Gabriele Patitz, Beratende Ingenieurin INGBW, Karlsruhe

10.00 Uhr

Funktionstüchtige WDVS mit keramischen Bekleidungen - erfolgreich selbst an Hochhäusern!

- Ausbildung der Fensterbänke mit zweiter Abdichtungsebene und deren Entwässerung
- Ausbildung der Feuchteschutzmaßnahmen am Sockel und erdberührten Bereich von Riemchen-WDVS
- Beispielprojekte: Opal-Wohnturm und MesseCity Köln, Win Win in Düsseldorfer Medienhafen

Dr.-Ing. Heribert Oberhaus, öbuv Sachverständiger für Schäden an Fassaden und Wärmedämmverbundsystemen (Industrie- und Handelskammer zu Dortmund), Dortmund

10.45 Uhr: Diskussion

11.00 Uhr: Kaffeepause

11.30 Uhr:

Hinnehbare Fehler: Aufklärungsobliegenheit von Sachverständigen

- Auslegungsverpflichtung technischer Regelwerke im Bauwerkvertrag: Mindest- und nicht Maximalstandard!
- Analyse des (neuen) Bestands nach tatsächlicher Leistungsfähigkeit von Bauteilen
- Variantenbildung als Aufklärungsobliegenheit von Sachverständigen

Prof. Dr.-Ing. Matthias Zöller, Honorarprofessor am KIT Karlsruher Institut für Technologie (Universität Karlsruhe), öbuv Sachverständiger für Schäden an Gebäuden, Aachen

12.30 Uhr: Diskussion

12.45 Uhr: Mittagspause

14.00 Uhr

Die fachliche Bewertung regenerativer Wärmeerzeuger in Bauschadensgutachten

- Spannungsfeld Ökologie und Energieeinsparung - technische Trinkwasserhygiene
- Eignung regenerativer Wärmeerzeuger für die Gebäudesanierung
- Notwendige Planungs- und Revisionsunterlagen für den Wohnungsbau
- Sonderprobleme Holzfeuerungen

PD Dr.-Ing. habil. Stefan Wirth, öbuv Sachverständiger für Heizungs-, Klima-, Lüftungs- und Sanitärtechnik, Karlsruhe

14.45 Uhr:

Photovoltaikanlagen - Fluch oder Segen für Bauwerke?

- Fluch oder Segen für Gebäude und bauliche Anlagen
- Photovoltaik - äußerer Einfluss auf Bauwerksteile
- Photovoltaik-Sachverständigenpraxis - häufige Montage- und Installationsfehler
- Fazit - Zukünftiger Einfluss der Photovoltaik auf die Gebäude- und Bauwerkstruktur, Fluch, Segen oder beides?

Carsten Prinz, Sachverständiger für photovoltaische Anlagen, Sachverständiger für Schäden an und Bewertung von Photovoltaikanlagen (TÜV), VDE-geprüfte Blitzschutzfachkraft, Gera

15.30 Uhr: Diskussion

15.45 Uhr: Mittagspause

16.15 Uhr

Digitales Baurecht - Ein sehr effizientes Mittel auch für Bausachverständige

- Rechtsrelevante Informations-, Daten- und Kommunikationsstrukturen aller Projektbeteiligten - Erleichterung durch digitale Tools
- Sicherstellung einer chronologisch geordneten Baudokumentation
- Perspektive und Interessen aus Sicht der Sachverständigen

Dr. Paul Popescu, Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht, Köln

17.00 Uhr: Diskussion und Schlusswort

FACHAUSSTELLUNG

Nutzen Sie die Gelegenheit, sich über die neuesten Entwicklungen und technischen Lösungsmöglichkeiten in der tagungsbegleitenden Fachausstellung zu informieren. Knüpfen Sie gezielt Kontakte zu anderen Fachexperten aus allen Bereichen des Holzschutzes. Eine großzügige Pausenzeitgestaltung schafft den Rahmen für einen fachübergreifenden Wissens- und Erfahrungsaustausch.

Änderungen vorbehalten! Stand: 02/2023

3 KONFERENZEN AN 2 TAGEN

26. EIPOS-Sachverständigentag Holzschutz

Aktuelle Themen um den Bau- und Werkstoff Holz:

- Bekämpfung des Echten Hausschwamms im Mauerwerk ohne Bohrlochtränkung
- Sanierung eines denkmalgeschützten Blockbohlenhauses
- Insekten als Holzschädlinge
- Historische Holzkonstruktionen - digitalisierte Planung
- Planung und Bewertung von Holzbelägen im Außenbereich
- Holzschutzmittelbelastung in alten Holzkonstruktionen
- Holzschutzmittelzulassung

23. EIPOS-Sachverständigentag Immobilienbewertung

Aktuelle Themen der Bewertungspraxis:

- Die neuen Preisschilder bei Immobilien - Immobilienmärkte zur Jahresmitte 2023
- Die Bewertung von Logistikimmobilien in Zeiten der Zinswende
- Der Einfluss der Umsatzsteuer bei der Grundstücksbewertung
- Bewertung von Erbbaurechten
- ESG-Kriterien in der Immobilienbewertung

www.eipos-sachverstaendigentage.de

