

EINLADUNG

12. BONNER SYMPOSIUM FÜR IMMOBILIENBEWERTUNG 15. NOVEMBER 2021 | BONN

Das Bonner Symposium für Immobilienbewertung wird traditionell von der Universität Bonn und dem BVS gemeinschaftlich durchgeführt. Die Veranstaltung versteht sich damit als eine Initiative für ein näheres Zusammenrücken von Wissenschaft und Praxis und wendet sich zugleich an BVS-Mitglieder und Gäste aus der Praxis der Immobilienwertermittlung, als auch an die Studierenden des Masterstudienganges Geodäsie und Geoinformation. Ziel der Veranstalter ist es, den Wissenstransfer zu fördern und den Kontakt der Praktikerinnen und Praktiker zum einzigen, die Immobilienwertermittlung enthaltenden, wissenschaftlichen Studiengang in NRW zu stärken. Zugleich sollen den Studierenden Einblicke in die Praxis und die aktuellen Berufsperspektiven nach Abschluss des Studiums aufgezeigt werden.

Inhaltlich befasst sich das Symposium mit folgende Schwerpunktthemen:

- Neue Rechtsgrundlagen: Baulandmobilisierungsgesetz und ImmoWertV
- Immobilienmärkte im Wandel – Entwicklungen und Analysen

Tagesablauf

ab 09:00 Uhr
Empfang der Teilnehmer

10:00 Uhr
Begrüßung
BVS Nordrhein-Westfalen

Einführung in die Thematik
Prof. Dr.-Ing. Theo Kötter

10:15 Uhr
Baulandmobilisierungsgesetz – neue Anforderungen an die Wertermittlung?
Eva Maria Niemeyer, Deutscher Städtetag, Köln

11:00 Uhr
Die neue ImmoWertV 2021
Dipl.-Ing. Sebastian Drießen, Sprengnetter Akademie Sinzig

11:45 Uhr
Kaffeepause

12:15 Uhr
Die neue ImmoWertV 2021- was bringt die Novelle für das Sachwertverfahren?
Dipl.-Ing. Wolfgang Schaar, Mülheim an der Ruhr

13:00 Uhr
Mittagessen

14:00 Uhr
Immobilienmärkte im Wandel – Preisanstieg ohne Ende?
Alexander Schürt, BBSR Bonn, Berlin

14:45 Uhr
Kaffeepause

15:15 Uhr
Entwicklung einer (teil-)automatisierten Erhebung und Verarbeitung von Grundstücksmarktdaten in der AKS
Prof. Dr.-Ing. Alexandra Weitkamp, TU Dresden

16:00 Uhr
Immobilienmarktanalyse – was leisten Methoden des Machine Learning?
Prof.-Dr. Dietmar Weigt, MRICS, Fachhochschule Bochum

16:45 Uhr
Resümee
Prof. Dr.-Ing. Theo Kötter

17:00 Uhr
Veranstaltungsende

Fotograf und Presse während der Veranstaltung

Wir möchten Sie darauf hinweisen, dass Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Bundesgeschäftsstelle sowie ein vom BVS e.V. beauftragter Fotograf während der Veranstaltungen Fotos machen können. Die Fotos werden ggf. im Rahmen der Informations- und Öffentlichkeitsarbeit veröffentlicht. Wenn Sie mit der Verwendung von Fotos, auf denen Sie abgebildet sind, nicht einverstanden sind, können Sie per E-Mail an akademie@bvs-ev.de widersprechen.

Veranstalter

BVS Akademie
Charlottenstraße 79/80
10117 Berlin

T 030 255 938 -21/-28
F 030 255 938 14
E akademie@bvs-ev.de
I www.bvsakademie.de

Kooperationspartner

b.v.s
Sachverständige

Landesverband
Nordrhein-Westfalen
öffentlich bestellter und vereidigter sowie
qualifizierter Sachverständiger e.V.

UNIVERSITÄT **BONN**

Anmeldung

Ich nehme teil

Ja, ich möchte zukünftig über Veranstaltungen des BVS e.V. und der BVS-Akademie informiert werden

Name, Titel

Firma

Straße, Hausnummer

PLZ, Ort

BVS-Mitgliedsverband/Gast/Gutachterausschuss/Studierender

Telefon

E-Mail

Datum, Unterschrift

Veranstaltungsort

Universitätsclub Bonn
Konviktstraße 9
53113 Bonn

Teilnahmebeiträge

Mitglieder der BVS-Mitgliedsverbände	€ 150,00*
Gäste	€ 200,00
Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter von Gutachterausschüssen	€ 150,00
Studierende*	€ 0,00
*mit gültigem Studierendennachweis	
zzgl. Verpflegungspauschale (inkl. 19 % MwSt.)	€ 50,00

*Melden sich zwei Personen eines Unternehmens, dessen Inhaber/in Mitglied des BVS e.V. ist, an, zahlt die zweite Person ebenfalls den Mitgliederpreis. Ab der dritten Anmeldung aus demselben Unternehmen wird der Teilnahmepreis für Gäste berechnet.

Im Teilnahmebetrag enthalten sind: Tagungsgetränke, Kaffeepausen, Mittagessen, Teilnehmerunterlagen sowie MwSt.

Im Nachgang erhalten Sie Ihre Rechnung sowie die Teilnahmebestätigung, welche innerhalb von 14 Tagen zahlbar ist. Seminarbeitrag steuerfrei nach § 4 Nr. 22 a UStG.

Zusatzinformationen

Die Veranstaltung wird als Fortbildungsnachweis im Rahmen der Fortbildungspflicht von der Ingenieurkammer-Bau Nordrhein-Westfalen und HypZert anerkannt.

Die Anerkennung als Fortbildung ist bei der Architektenkammer Nordrhein-Westfalen beantragt.

Hygienekonzept:

Die Gesundheit der Teilnehmer zu schützen, hat für uns höchste Priorität. Wir halten uns daher an alle aktuellen Vorgaben, die der Eindämmung der Corona-Pandemie und Ihrem eigenen Gesundheitsschutz dienen. Weitere Informationen zum Hygienekonzept im Universitätsclub Bonn erhalten Sie vorab per E-Mail.

Stornobedingungen

Änderungen und Stornierungen der Anmeldung bedürfen der Schriftform. Eventuelle Rückzahlungen erfolgen ausschließlich auf das Konto, vom dem die Zahlung empfangen wurde. Alle Rückzahlungen erfolgen bis spätestens 14 Tage nach der Veranstaltung.

Folgende Bearbeitungsgebühren werden bei Abmeldung von Präsenzveranstaltungen erhoben:

21 Tage vor Veranstaltung: 20 % des Teilnahmepreises, 10 Tage vor Veranstaltung: 50 % des Teilnahmepreises,

5 Tage vor Veranstaltung: 100 % des Teilnahmepreises

Eine Rückerstattung bei Nichterscheinen, Krankheit oder vorzeitiger Abreise ist nicht möglich.

EINWILLIGUNGSERKLÄRUNG ZUR ERHEBUNG, VERARBEITUNG UND SPEICHERUNG PERSONENBEZOGENER DATEN (GEM. BDSG UND DSGVO)

Ich habe zur Kenntnis genommen, dass meine Angaben und meine Anmeldung nur dann vom BVS e.V. angenommen und verarbeitet werden können, wenn ich nachfolgende „Einwilligungserklärung zur Erhebung, Verarbeitung und Speicherung personenbezogener Daten“ mit meiner obenstehenden Unterschrift bestätigt habe. Hiermit willige ich ein, dass die hierunter aufgeführten personenbezogenen Daten vom BVS e.V. zum Zweck der Teilnehmerdatenverarbeitung erhoben, verarbeitet und genutzt werden dürfen. Die interne Verwendung meiner personenbezogenen Daten erfolgt ausschließlich zweckbestimmt.

Verantwortliche Stelle: BVS e.V., Charlottenstraße 79/80, 10117 Berlin

Datenkategorien: Personenbezogene Daten, besondere personenbezogene Daten, Kontaktdaten, Vertragsdaten, Leistungsdaten

Mögliche Datenempfänger/-verarbeiter:

Öffentliche Stellen aufgrund gesetzlicher Vorgaben oder behördlicher Regelungen (z. B. Handwerkskammern). Interne Stellen zur Aufgabenerfüllung (z. B. Buchhaltung, Mitgliederverwaltung, Statistik).

Regelfrist zur Datenlöschung: 6 Jahre, bei Buchhaltungsdaten 10 Jahre. Vom BVS e.V. wird mir versichert, dass meine datenschutzrechtlichen Belange ohne Einschränkung gewährleistet werden. Eine Weitergabe oder Übermittlung an Dritte erfolgt nicht, außer wenn dies durch gesetzliche Bestimmungen vorgesehen oder durch behördliche Regelungen angeordnet ist. Die Weitergabe an beteiligte Behörden und öffentliche Stellen wird auf die für deren Zwecke notwendigen Daten beschränkt. Statistische Daten werden entpersonalisiert. Ich wurde darüber informiert, dass ich diese Einwilligung in freiwilliger Entscheidung erteile und jederzeit ohne Nachteile widerrufen kann. Hiermit bestätige ich die Kenntnisnahme der oben aufgeführten Angaben zum Datenschutz. Mit der Erhebung, Verarbeitung und Speicherung meiner oben genannten personenbezogenen Daten bin ich AUSDRÜCKLICH EINVERSTANDEN. Um Ihre Anmeldung bearbeiten zu können, erheben wir Ihre Daten (Rechnungslegung, Teilnahmebescheinigungen etc.). Welche Daten in welchem Umfang gespeichert werden, entnehmen Sie bitte der Datenschutzerklärung auf:

<https://www.bvsakademie.de/datenschutz/>

Die vollständigen Allgemeinen Geschäftsbedingungen finden Sie unter:

<https://www.bvsakademie.de/agb>