

Gutachtencheck Zugewinnermittlung – Seminar zur Bewertung landwirtschaftlicher Betriebe im Rahmen der Zugewinnermittlung –

In dem Seminar werden in 3 Halbtagesblöcken erstellte Gutachten zum Leitthema „Bewertung landwirtschaftlicher Betriebe im Rahmen der Zugewinnermittlung“ durch die jeweiligen Sachverständigen vorgestellt und die Vorgehensweise erläutert. Die Teilnehmer sind aufgefordert, sich aus der Sicht des Gutachtenverwerfers mit eigenen Fragen und Diskussionsbeiträgen aktiv einzubringen. Eigene gutachterliche Vorgehensweisen aus vergleichbaren Fällen sollen ebenso geschildert werden. Die Diskussion erfolgt strukturiert anhand der vorgelegten Gutachten, aber ergebnisoffen.

Freitag, 09.10.2020

14.00 - 14.30 Uhr

Einführung

14.30 - 18.00 Uhr

Stellungnahme zu einem Gerichtsgutachten „Ackerbaubetrieb mit Pachtflächen“

- in den ersten Jahren der Ehe war der Beklagte Pächter des elterlichen Betriebes
- Zukauf und Verkauf von Ackerflächen während der Ehe, freiwilliger Landtausch
- zum Wertermittlungsstichtag absehbarer Verlust von Pachtflächen
- Liquidationserlöse bei Pachtzeitende
- Beteiligung an einer Biogas- und Photovoltaikanlage im Endvermögen
- Altenteil

Referent: Dr. Jan-Christoph Friedrichs, ö.b.v. SV, BB Göttingen GmbH

Samstag, 10.10.2020

08.30 - 12.30 Uhr

Übertragbare Bewertungsfragen aus einem Gutachten in Erbangelegenheiten

- Haupterwerbsbetrieb, nach Freitod des Landwirts Bewirtschaftung im Nebenerwerb als GbR
- Hof soll an die nächste Generation weitergegeben werden
- typischer Betrieb in Süddeutschland: 32 ha Eigentumsfläche, davon ca. 12 ha Wald
- Prüfung der Leistungsfähigkeit als Nebenerwerbsbetrieb
- Ertragswert landwirtschaftlicher Betrieb mit Brennerei, Imkerei und Waldwirtschaft
- Verkehrswert landwirtschaftlicher Betrieb
- Photovoltaikanlage

Referent: Dr. Martin Rometsch, ö.b.v. SV, GutachterRing, Bühl-Weitenung

13.30 - 17.30 Uhr

Schiedsgutachten „Milchviehbetrieb mit überwiegend Pachtflächen“

- Korrekturen Abschreibungen (u. a. Milchquote)
- Altenteil mit Wohnrecht, Hege und Pflege, Beerdigungs- und Grabpflegekosten, Barrente (Verminderung bei Tod eines Berechtigten)
- Ermittlung Lohnansatz
- Investitionsabzug, Vorsteuerabzug

Referent: Dr. Heinz Peter Jennissen, ö.b.v. SV, Bonn

Teilnahmegebühr:

Anmeldung bis zum 09.08.2020: **490,00 €* zzgl. USt**

Anmeldung ab dem 10.08.2020: **525,00 €* zzgl. USt**

*HLBS-Mitglieder erhalten 15 % Mitgliederrabatt.

Termin:

09. bis 10. Oktober 2020

Ort:

**Eden Hotel Göttingen, Reinhäuser Landstraße 22A, 37083 Göttingen
Tel.: 0551-5072 0 Mail: info@eden-hotel.de**

Die Teilnehmer erhalten circa 2 Wochen vor Seminarbeginn die Gutachten für die eigene Vorbereitung per Mail. Nach Erhalt der Gutachten ist eine Stornierung nicht mehr möglich.

Im Seminarpreis sind mehrere Gutachten, Kaffeepausen, Tagungsgetränke und ein Lunchbuffet am 10.10.2020 enthalten! Programmänderungen, Referentenwechsel und Irrtum vorbehalten!

Plan_SV-Spezial_2020_Gutachtencheck_2020_04_06