

## ORGANISATORISCHES

### GEBÜHR

#### TAGUNG VOR ORT\*

300 €

270 € für EIPOS-Absolventen

240 € für Mitglieder BVS/LVS

200 € für EIPOS-Dozenten

\*Teilnahmegebühr (MwSt.-frei), inkl.

Tagungsband, Kaffeepausen und Lunchbuffet

### GEBÜHR

#### ONLINE-EVENT\*

190 €

\*Teilnahmegebühr (MwSt.-frei), inkl. Tagungsband per Post

### TAGUNGSORT

Internationales Congress Center (ICC)

Ostra-Ufer 2

01067 Dresden

Parkmöglichkeiten: Tiefgarage im ICC sowie auf Parkplätzen am Ostra-Ufer und der Pieschener Allee

### ANMELDUNG

Unter [www.eipos-sachverstaendigentage.de](http://www.eipos-sachverstaendigentage.de) können Sie sich per PDF-File für die Tagung anmelden.

Die Teilnehmeranzahl für die Tagung vor Ort ist begrenzt.

Anmeldungen werden in der Reihenfolge ihres Eingangs bei EIPOS bearbeitet und per E-Mail bestätigt.

### WEITERE DETAILS

Unter [www.eipos-sachverstaendigentage.de](http://www.eipos-sachverstaendigentage.de) finden Sie außerdem Informationen zu

- Anerkennung bei EIPOSCERT und Kammern,
- Übernachtung,
- Anreise und Parken.

### ANSPRECHPARTNER

Melanie Kögler

Telefon: +49 351 404 70-423

[bau@eipos.de](mailto:bau@eipos.de)



## FACH AUSSTELLUNG

Nutzen Sie die Gelegenheit, sich über die neuesten Entwicklungen und technischen Lösungsmöglichkeiten in der tagungsbegleitenden Fachausstellung zu informieren. Knüpfen Sie gezielt Kontakte zu anderen Fachexperten. Eine großzügige Pausenzeitgestaltung schafft den Rahmen für einen fachübergreifenden Wissens- und Erfahrungsaustausch.



## PARTNER

### BVS SACHSEN E. V.

Schnorrstraße 70, 01069 Dresden

Tel. 0351 862 643-33

[vorstand@sachsen-sachverstaendige.de](mailto:vorstand@sachsen-sachverstaendige.de)

[www.sachsen-sachverstaendige.de](http://www.sachsen-sachverstaendige.de)

## KONTAKT

### EIPOS Europäisches Institut für postgraduale Bildung GmbH

Ein Unternehmen der TUDAG TU Dresden Aktiengesellschaft

Freiberger Straße 37, 01067 Dresden

Tel. +49 351 404 70-4210, Fax +49 351 404 70-490

[bau@eipos.de](mailto:bau@eipos.de)

[www.eipos-sachverstaendigentage.de](http://www.eipos-sachverstaendigentage.de)

**b.v.s**  
Sachverständige

**EIPOS**

# SACHVERSTAND AM BAU

## PLANUNG · AUSFÜHRUNG · RECHT

22. EIPOS-Sachverständigentag Bauschadensbewertung zusammen mit dem 14. Bausymposium des BVS Sachsen

### TAGUNG VOR ORT & ONLINE-EVENT

11. DEZEMBER 2020  
IN DRESDEN



## HERZLICH WILLKOMMEN

### PERSÖNLICH VOR ORT ODER IM ONLINE-EVENT!

Die 22. EIPOS-Sachverständigentage Bauschadensbewertung zusammen mit dem 14. Bausymposium des BVS SACHSEN werden in diesem Jahr in einem kleineren Teilnehmerkreis aber in gewohnter Atmosphäre am 11. Dezember 2020 in Dresden stattfinden. Die großzügigen Räumlichkeiten im Internationalen Congress Center und angemessene Hygienemaßnahmen ermöglichen eine sichere Durchführung der Veranstaltung – mit persönlichem Wissens- und Erfahrungsaustausch, gemeinsamen Gesprächen und ein Wiedersehen mit Fachkollegen und Referenten.

Vor dem Hintergrund begrenzter Platzkapazitäten und möglicherweise weiter andauernder Einschränkungen infolge der Corona-Pandemie wird die Tagung zudem als Online-Event angeboten. Neben der Übertragung der Veranstaltung per Livestream ist uns besonders daran gelegen, Ihnen auch online das Mitwirken und den Erfahrungsaustausch zu ermöglichen.

Wir freuen uns darauf, mit Ihnen gemeinsam dieses tatsächliche und gleichzeitig virtuelle Event zu gestalten und zu erleben. Ein herzliches Dankeschön an ALLE, die mit uns gemeinsam diese besondere Herausforderung annehmen.

Das diesjährige Tagungsprogramm bietet unter dem Leitthema „Vom Scheitel bis zur Sohle“ kompaktes Wissen in einer thematischen Vielfalt. Die praxisorientierten Vorträge mit brandaktuellen Erkenntnissen und Lösungsvorschlägen für Ihre Planungs- und Ausführungspraxis wandern durch folgende Themen:

- Risse im Mauerwerksbau
- Dämmstoffe – Gedanken zur Nachhaltigkeit
- Bau-Forensik als Untersuchungsmethode für Bauschäden
- Beheizte Fußbodenkonstruktionen
- DIN 18532
- Haftung – Prüf- und Hinweispflichten

**Wir freuen uns auf Ihre Teilnahme in Dresden oder im Web und wünschen Ihnen viel Erkenntnisgewinn, wertvolle Anregungen und einen lebendigen Erfahrungsaustausch.**

# PROGRAMM

## MODERATION

*Dipl.-Ing. Tobias Irmscher, Vorsitzender BVS Sachsen*

*Dipl.-Ing. (FH) Silke Grün, Leiterin Produktgruppe*

*Bauwesen und Immobilienwirtschaft EIPOS GmbH*

## 9.00 UHR: ERÖFFNUNG

*Dipl.-Ing. Sabine Schönherr, Geschäftsführerin EIPOS GmbH*

*Dipl.-Ing. Tobias Irmscher, Vorsitzender BVS Sachsen*

## 9.15 UHR

### RISSE – UND DANN?

*Dr.-Ing. Christian Dialer, München*

- Risse in Bauwerken
- Weißbuch Bau – neue Gedanken zum Bauen
- Rißbreiten im Stahlbetonbau, wie sind Quantilen zu bewerten?
- Korrosion im Stahlbetonbau, wie ist der kritische Chloridgehalt zu interpretieren?
- Sichtbeton und Schallschutz als Dauerängelrügen?

## 10.00 UHR

### DÄMMSTOFFE IM ALTER – FRAGEN DER NACHHALTIGKEIT

*Dipl.-Ing. Christoph Sprengard, München*

- Gedanken zur Nachhaltigkeit / Effizienz von Dämmstoffen
- Aufräumen mit unsachlicher Diskussion: „Dämmen bringt nix und ist nur teuer“
- Zeit für ROI für Energie, CO<sub>2</sub> und Investitionen
- Gedanken und Studien zur Grauen Energie

## 10.30 UHR: DISKUSSION UND KAFFEPAUSE

## 11.15 UHR

### SUCHET SO WERDET IHR FINDEN – BAU-FORENSIK

*Univ. Prof. Dr. Andreas O. Rapp, Hannover*

- Schimmel
- Wasserschäden
- Schadstoffe
- Untersuchungsverfahren, Möglichkeiten, Nutzen

## 12.15 UHR: DISKUSSION UND MITTAGSPAUSE

## 13.45 UHR

### AUF DER SUCHE NACH DEN TÄTERN – MÄNGEL AN BEHEIZTEN FUSSBODENKONSTRUKTIONEN

*Prof. Dr.-Ing. Michael Günther, Dresden*

- Varianten der Flächenheizung und -kühlung im kurzen Überblick
- Baukonstruktive und wärmetechnische Mängel an beheizten Fußbodenkonstruktionen
- Schnittstellenkoordination der Gewerke Bau und TGA
- Hinweise zum Erstellen von Gutachten

## 14.30 UHR

### DIN 18532 - ABDICHTUNG BEFAHRBARER VERKEHRSFLÄCHEN AUS BETON

*Dipl.-Ing. Michael Herres, Göttingen*

- Normenaufbau und Anwendungsbereiche
- Nutzungsklassen, Abdichtungsbauweisen und deren Kombinationen
- Gefälle in der Abdichtungsebene
- Detailausbildungen
- Bauwerksschutz und Bauteilschutz, Instandhaltung

## 15.15 UHR: DISKUSSION UND KAFFEPAUSE

## 16.00 UHR

### PRÜF- UND HINWEISPFLICHTEN - WER IST VERANTWORTLICH? WER HAFTET?

*Dr. Martin Stelzner, Mönchengladbach*

- Überblick über die Prüf- und Hinweispflichten von objektüberwachenden Planern
- Konsequenzen bei Nichtbeachtung der Prüf- und Hinweispflichten
- Grundlagen der Haftung von prüfenden Sachverständigen

## 16.45 UHR: DISKUSSION UND SCHLUSSWORT

# REFERENTEN

**DR.-ING. CHRISTIAN DIALER** ist Sachverständiger für Schäden im Bauwesen. Neben zahlreichen Publikationen und Buchveröffentlichungen führt er seit 1993 ein Ingenieur- und Sachverständigenbüro für das Bauwesen und Tragwerksplanung im Emmering b. München. Zudem ist er Lehrbeauftragter für Bauen im Bestand an der Hochschule München.

**DIPL.-ING. CHRISTOPH SPRENGARD** leitet seit 2012 die Abteilung Forschung und Entwicklung am FIW München und forscht zu Themen des baulichen Wärme- und Feuchteschutzes, zur Weiterentwicklung von innovativen Hochleistungsdämmstoffen, zur Energieeffizienz der Gebäudehülle im Neu- und Altbau sowie zu ökologischen und ökonomischen Fragestellungen von Dämmaufbauten.

**UNIV. PROF. DR. ANDREAS O. RAPP** ist öbuv Sachverständiger für das Parkettleger-Handwerk. Er leitet das Gutachtenbüro und Labor für Bau-Forensik in Hannover mit den Leistungen Forschung, Untersuchungen, Gerichtsgutachten, außergerichtliche Streitbeilegung, Planung/Überwachung und Schadensermittlungen sowie das Institut für Berufswissenschaften im Bauwesen an der Leibniz Universität Hannover u. a. mit den Schwerpunkten natürliche Dauerhaftigkeit des Holzes, automatisierte Verfahren zur Holzfeuchtemessung.

**PROF. DR.-ING. MICHAEL GÜNTHER** ist seit 30 Jahren technischer Berater und Referent der Uponor Academy. Seit 1995 hält er Lehraufträge an der Berufsakademie Sachsen für den Bereich Heizungstechnik und Anlagenhydraulik. Zusätzlich ist er bundesweit an Energieberater-Lehrgängen beteiligt und Mitglied des Expertenkreises „Fußbodenatlas®“. Ebenso ist Prof. Günther Mitglied in diversen weiteren Arbeitskreisen der TGA-Branche wie VDI und BDH. Seine Expertise bezieht sich im Besonderen auf komplexe Energiekonzepte für Gebäude, das energetische Bewerten von Gebäude und TGA nach EnEV/GEG, das Planen von Wärmepumpenanlagen mit thermisch aktiven Bauteilsystemen einschließlich der Gebäudeautomation sowie dem Brand-, Schall- und Wärmeschutz bauteilintegrierter TGA-Systeme.

**DIPL.-ING. MICHAEL HERRES** ist Inhaber eines Ingenieurbüro für Planung und Sanierung von Bauwerksabdichtungen in Göttingen. Zeitgleich war er jahrelang Geschäftsführer eines Spezialunternehmens für Bauwerksabdichtungen und seit März 2019 Projektleiter und Handlungsbevollmächtigter der STRABAG AG Bereich Sonderbau in Hannover.

**DR. MARTIN STELZNER** ist Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht bei Kapellmann und Partner Rechtsanwälte mbB in Mönchengladbach und Lehrbeauftragter für Privates Baurecht und Werkvertragsrecht an der Westfälischen Wilhelms-Universität Münster. Er berät und vertritt Auftraggeber und Auftragnehmer in allen Bereichen des privaten Baurechts sowie des Anlagenbaus. Den Tätigkeitsschwerpunkt bilden mittlere und große nationale und internationale Bau- und Anlagenbauprojekte. Weitere Beratungsschwerpunkte sind das Architekten- und Ingenieurrecht sowie das Versicherungsrecht mit Schwerpunkten im Sachversicherungs-, Haftpflicht- und Bauleistungsbereich.

# WEITERE TAGUNGEN

Am 10. und 11. Dezember 2020 finden im Congress Center zwei weitere EIPOS-Sachverständigentage statt:

## 21. EIPOS-Sachverständigentag Immobilienbewertung

Aktuelle Themen der Bewertungspraxis regen wieder zu Wissenserweiterung und ausgiebiger Diskussion an:

- Immobilienmärkte in der Hausse
- Wertermittlung im öffentlich geförderten Wohnungsbau
- Risiken im Sachverständigenbüro
- Grundsteuerreform
- Bewertung von Kirchenimmobilien

## 24. EIPOS-Sachverständigentag Holzschutz

Ein wichtiger Branchentreff, wo der Bau- und Werkstoff Holz im Mittelpunkt steht:

- Lebensdauer von Anstrichen im Außenbereich
- Flachdächer und Dachterrassen im Holzbau
- Nagekäfer-Monitoring in Dachstühlen
- Echter Hausschwamm im Alt- und Neubau
- Feuchteschäden an Holzfenstern
- Neuerungen in der DIN 68800-2

## WEITERE INFORMATIONEN

Die ausführlichen Programme, die Möglichkeit für den Kauf von Kombitickets und Tagungsbänden finden Sie unter [www.eipos-sachverstaendigentage.de](http://www.eipos-sachverstaendigentage.de).